

СанПро43

**Стандарты производства
работ компании
СанПро43**

1. Производство шпатлёвочных работ

После проведения штукатурных и (или) шпатлёвочных отделочных работ качество полученной поверхности должно соответствовать таблице 1.

Таблица 1- Требования к качеству поверхности в зависимости от типа финишного покрытия

Категория качества поверхности	Назначение	Требования (методы контроля)
Ш1	Поверхности, к декоративным свойствам которых требования не предъявляются (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ различными типами плиток и листовых материалов)	Допускается наличие царапин, раковин, задиров, следов от инструмента глубиной не более 4 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
Ш2	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются обычные требования (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ элементами площадью не менее 900 см ² , нанесение декоративных штукатурок с размером зерна более 1 мм, для нанесения структурных красок и покрытий, для приклейки тяжелых обоев)	Допускается наличие царапин, раковин, задиров глубиной не более 2 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
Ш3	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются повышенные требования (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ мелкоштучными и прозрачными элементами, нанесение декоративных штукатурок с размером зерна менее 1 мм, для нанесения неструктурных матовых красок и покрытий, приклейки обоев на бумажной и флизелиновой основе)	Допускается наличие следов от абразива, применяемого при шлифовке поверхности, но не глубже 0,9 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
Ш4	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются максимальные требования (поверхности предназначены под выполнение глянцевых облицовок, например под металлические или виниловые обои, нанесение глянцевых красок, глазури или покрытий, нанесение полимерной, тонкослойной, венецианской штукатурки или для иных видов высококачественного глянца, для	Допускается наличие царапин, раковин, задиров, следов от инструмента не глубже 0,3 мм (сплошной визуальный осмотр). Допускаются минимальные тени от бокового света на усмотрение подрядчика работ (сплошная визуальная оценка с помощью бокового освещения)

	<p>окраски поверхности тонкослойными полуматовыми или глянцевыми покрытиями с применением аппаратов безвоздушного распыления, для приклейки тончайших металлизированных обоев и глянцевых фотообоев).</p> <p>Рекомендуется при установке бокового освещения</p>	
--	---	--

2. Производство облицовочных работ

2.1 Требования к категории поверхности устанавливаются проектом в зависимости от размера штучных элементов облицовки. Устройство облицовки по клеевой прослойке рекомендуется на основаниях с качеством поверхности категорий Ш1, Ш2 и Ш3 по таблице 1.

2.2 Клеевую растворную смесь наносят на стену равномерно гладкой теркой или шпателем, после чего выравнивают зубчатым шпателем [размер зубчатого шпателя выбирают, исходя из размера облицовочного материала так, чтобы обеспечить максимальное заполнение пространства между стеной и плиткой (камнем)]. площадь пустот между плиткой и стеной не должна превышать более 15% от площади каждой плитки. Площадь участка должна быть такой, чтобы производитель работ смог закончить облицовку данного участка за время, не превышающее открытое время клеевой растворной смеси.

2.3 Швы облицовки должны быть ровными, одинаковой ширины. Через сутки после твердения или полимеризации материалов (допускается сокращение технологической паузы, если это предусмотрено ППР или требованием производителя материала клеевой прослойки), применяемых для устройства облицовки, швы должны быть заполнены специальными шовными материалами (затирками).

2.4 При производстве облицовочных работ должны быть соблюдены требования приведённые в таблице 2.

Таблица 2 - Требования к облицовочным покрытиям

Облицованная поверхность	Параметры и требуемые значения				
	Отклонение от вертикали, мм на 1 м длины, не более	Отклонения расположения швов от вертикали и горизонталей, мм на 1 м длины, не более	Несовпадения профиля на стыках архитектурно-строительных деталей и швов, мм на 1 м, не более	Неровности и плоскости облицовки (при контроле двухметровой рейкой), мм, не более	Отклонения ширины шва, мм, не более
Зеркальная,	3	2	1	3	±0,5

лощенная	(4 на этаж)				
Шлифованная, точечная, бугристая, бороздчатая	4 (8 на этаж)	4	2	5	-
Фактура типа "скала"	-	4	-	-	±3,5
Из гранита и искусственного камня	-	-	-	-	±1
Из мрамора	-	-	-	-	±1
Из керамических, стеклокерамических и других изделий:					
- наружная облицовка	2 (5 на этаж)	4	4	4	±1,5
- внутренняя облицовка	1,5 (4 на этаж)	3	5	4	±1,5

*Примечание, при проверки отклонения укладки облицовки, учитывается кривизна плитки. Данный параметр суммируется с параметрами отклонения Таблицы 2.

3. Производство малярных работ

3.1 Малярные работы проводят по основаниям, соответствующим требованиям таблицы 1.

Таблица 3 - Требования к качеству малярных работ

Технические требования	Допустимые отклонения
Поверхности, окрашенные водоэмульсионными красками	
Отличия по цвету	В пределах двух тонов по каталогу (палитре) производителя
Полосы, пятна, подтеки, брызги	Должны быть незаметны при сплошном визуальном осмотре с расстояния 2 м
Меление поверхности	Не допускается
Исправления, выделяющиеся на общем фоне	Должны быть незаметны при сплошном визуальном осмотре с расстояния 2 м
Поверхности, окрашенные безводными составами	
Полосы, пятна, подтеки, брызги, следы от кисти или валика, неровности	Должны быть незаметны при сплошном визуальном осмотре с расстояния 2 м
Отличия по цвету	В пределах двух тонов по каталогу (палитре) производителя
Поверхности, окрашенные лаками	

Трещины	Не допускаются
Видимые утолщения	Должны быть незаметны при сплошном визуальном осмотре с расстояния 2 м при естественном освещении

4. Производство обойных работ

3.2 Качество поверхности, подготовленной для оклейки обоями, должно соответствовать требованиям с таблицы 1.

3.3 Приемку работ проводят путем визуального осмотра. При визуальном осмотре на поверхности, оклеенной обоями, не допускают воздушные пузыри, замятины, и загрязнения.

5. Устройство подвесных потолков, панелей и плит с лицевой отделкой в интерьерах зданий

5.1 При устройстве подвесных потолков, панелей и плит с лицевой отделкой в интерьерах зданий должны быть соблюдены требования заказчика. Рекомендуемые параметры приведены в таблице 7.8.

5.2 Таблица 4 - Требования к устройству подвесных потолков, панелей и плит с лицевой отделкой в интерьерах зданий

Таблица 4

Технические требования	Предельные отклонения, мм, не более	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
Максимальные значения уступов готовой облицовки между плитами и панелями, а также рейками (подвесных потолков)	3	Измерительный, не менее пяти измерений на 50-70 м поверхности или отдельных участков меньшей площади, выявленных сплошным визуальным осмотром, журнал работ
Отклонение плоскости всего поля отделки по диагонали, вертикали и горизонтали (от проектной) на 1 м длины	3 (7 - на всю поверхность)	
Отклонение направления стыка элементов облицовки стен от вертикали на 1 м длины	2	

6. Устройство натяжных потолков

6.1 При устройстве натяжных потолков в интерьерах зданий должны быть соблюдены требования с таблице

Таблица 5 - Требования к устройству натяжных потолков в интерьерах зданий

Технические требования	Предельные отклонения, мм, не более	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
Провисание полотна потолка на	15	Измерительный, не менее пяти

1 м длины диагонали		измерений на 10-20 м поверхности или отдельных участков меньшей площади, журнал работ
Отклонение плоскости всего поля отделки по диагонали, вертикали и горизонтали (от проектной) на 1 м длины	3 (5 - на всю поверхность)	

7. Устройство цементно-полимерного покрытия пола (устройство чернового наливного пола)

7.1 Защитные финишные цементно-полимерные покрытия пола устраиваются по цементным основаниям, выполненным из бетонов, растворов, или по металлическим основаниям (выполненным из стали, оцинкованной стали, алюминия), отвечающим требованиям в таблице 6.

7.2 Таблица 6 - Требования к основаниям для устройства цементно-полимерного покрытия пола

Контролируемые показатели	Требования	Контроль (метод, объем)	Меры по устранению дефектов
Конструкционная целостность	Основание должно быть плотным и прочным. Не допускается наличие трещин, отслоений	Сплошной визуальный осмотр	При наличии трещин необходимо установить их тип (статические или динамические) и принять меры по их устранению согласно разработанному проектному решению
Отклонение от плоскости для финишных цементно-полимерных наливных покрытий	Не более 3 мм на двухметровой рейке	Инструментальный, не менее шести замеров на каждые 100 м	Выровнять с помощью выравнивающих составов

7.3 Цементно-полимерные покрытия пола могут быть нанесены послойно. Каждый последующий слой наносят после технологической выдержки предыдущего слоя согласно документации производителя материала.

8. Монтаж чернового электромонтажа.

8.1 При прокладке электропроводки по потолку, распределительные коробки монтируются так же на черновом потолке или черновых конструкциях, к которым относятся различные шумоизоляционные материалы. Распределительные коробки могут быть закрыты натяжным или подвесным потолком и не иметь дальнейшего доступа к ним, при размещении распределительной коробки под подвесным потолком соединения должны быть выполнены методом пайки, сварки или гильзовки, при расположении под натяжным потолком или

в его отсутствии, так же разрешен метод соединения клеммами Wago.

- 8.2 При прокладке кабеля ВВГнг-LS по негорючему основанию (пример: бетонный потолок) не требует дополнительной изоляции типа Гофры и других изолирующих материалов. Данный метод укладки разрешён для эксплуатации в жилых и нежилых помещениях. Исключения составляют специальные требования заказчика или агрессивная окружающая среда.

свертуют.

01.01.21г.



(Печенин А.А.)